



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-02/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						25 929,57
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,54	93,34	1	93,34
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,66	70,18	1	70,18
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,60	145,08	1	145,08
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,50	36,45	1	36,45
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,10	5,67	1	5,67
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	14,62	323,98	2	647,96
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	14,62	29,24	19	555,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,48	912,57	8	7 300,54
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	80,99	161,98	4	647,92
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,60	2 219,76	1	2 219,76
Очистка доски объявлений		шт	2,00	24,31	48,62	8	388,96
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	17,00	10,46	177,82	2	355,64
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	10,46	461,29	2	922,57
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	19	294,12
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,49	21,61	2	43,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	265,00	0,52	137,80	13	895,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	294,00	0,52	152,88	13	993,72
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,37	33,30	13	432,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,47	20,73	19	393,81
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	722,00	0,27	194,94	13	1 267,11
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	21,97	175,76	8	1 406,08
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	17,78	131,57	8	1 052,58
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,50	8,50	19	161,50
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	183,22	349,95	16	5 599,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					16 295,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кухне кв. 54/58/62)		мп	12,50	981,76	2 658,00	14 930,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 712,45
Очистка кровли от наледи (чнутренний водосток на кровле)		мп	65,00	41,73	0,00	2 712,45

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,44	14 582,50
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,900	1,10	681,89
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			8 401,41
ОДН за электроэнергию			2 493,000	3,02	7 528,86
ОДН за электроэнергию (корректировка с 01.10.2022 по 30.11.2022)			315,000	2,77	872,55
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	944,56	944,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

80 988,09

- Всего за период с **01.02.2023г.** по **28.02.2023г.** выполнено работ на общую сумму **80 988,09** (Восемьдесят тысяч девятьсот восемьдесят восемь рублей 09 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

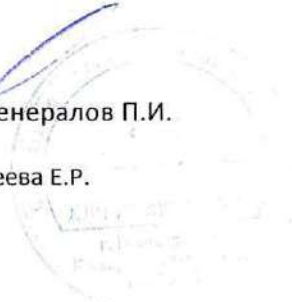
Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

